

**GEDRIUS DUMBLIAUSKAS**

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO  
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA**

Tomas: **1**

Nekilnojamojo turto objektas: **Inžinerinis statinys**

Bylos Nr.:

Registro Nr.: **44/1729373 (Statiniai)**

Adresas: **Jonavos r. sav. Ruklos mstl.**

Lapų skaičius: **14**

Bylos Nr.

Tomo Nr. 1

Registro 44/1729373

## BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Sutartiniai ženklai		2017-09-13	1	1	
2	Statinio planas "KELIO PLANAS"		2017-09-13	1	2	
3	Kelio ir jo sudėtinių dalių kadastro duomenys 1K FORMA		2017-09-13	3	3-5	
4	Kelio ir jo sudėtinių dalių įkainojimas (perkainojimas) 2K FORMA		2017-09-13	2	6-7	
5	Kelio važiuojamosios dalies ir žemės sankasos kadastro duomenys 3K FORMA		2017-09-13	2	8-9	
6	Kelio sankryžų, tiltų, viadukų, estakadų, pralaidų, autobusų sustojimo ir poilsio aikštelių, kitų kelio įrenginių kadastro duomenys 4K FORMA		2017-09-13	2	10-11	
7	Kelio atitvarų, triukšmo sienučių, želdynų, pėsčiųjų ir dviračių takų, elektros apšvietimo tinklo kadastro duomenys 5K FORMA		2017-09-13	2	12-13	

Vidaus apyrašo lapų 13

Matininkas Giedrius Dumbliauskas



## 7

	- gatvės, vejos bortai (b, b1...)
	- šaligatvio, įvažiavimų ribos
	- aplinkinė gatvės kaip inžinerinio statinio riba
	- įregistruotų inžinerinių statinių ribos
	- neįregistruotų sklypų ribos
	- įregistruotų sklypų ribos
	A - asfaltas
	c - betonas
	CB - betono plytelės
	ct - betono trinkelės
	la - lauko akmenys
	kt - klinkerinės trinkelės
	ng - natūralus gruntas
	ž - žvyras
	la - lauko akmenys
	GB - gelžbetonis
	met - metalas
	G - gyvenamasis medinis pastatas
	N - negyvenamasis pastatas
	MG - mūrinis gyvenamasis pastatas
	MN - mūrinis negyvenamasis pastatas
	- atraminė sienutė
	- metalinė tvorelė, atitvarai (t, t1...), turėklai
	- vielos tinklo tvora
	- medinė tvora
	- metalinė tvora
	- gelžbetoninė ir akmeninė tvora
	- gyvatvorė, krūmų eilė
	- medžių eilė
	- šlaitas
	- veja
	- miškas
	- žemos įtampos GB el. atrama su laidais
	- troleibusų tinklų metalinė atrama
	- el. šviestuvai ant GB atramos su laidais ar oro kabeliu
	- el. šviestuvai ant troleibusų tinklų metalinės atramos
	- el. šviestuvai ant metalinės atramos
	- pavienis medis - lapuotis
	- pavienis medis - eglė
	- pavienis medis - pušis
	- pavienis medis - tuja
	- pavienis krūmas
	- kelio ženklas
	- vandentiekio, ryšių, nuotekų šalinimo šulinys
	- lietaus nuotekų surinkimo šulinys
	- šviesoforas ant metalinio stulpo
	- šviesoforai ant gembinės konstrukcijos
	- el. spinta
	- pralaida
	- laiptai



# Išdėstymo schema

1:45

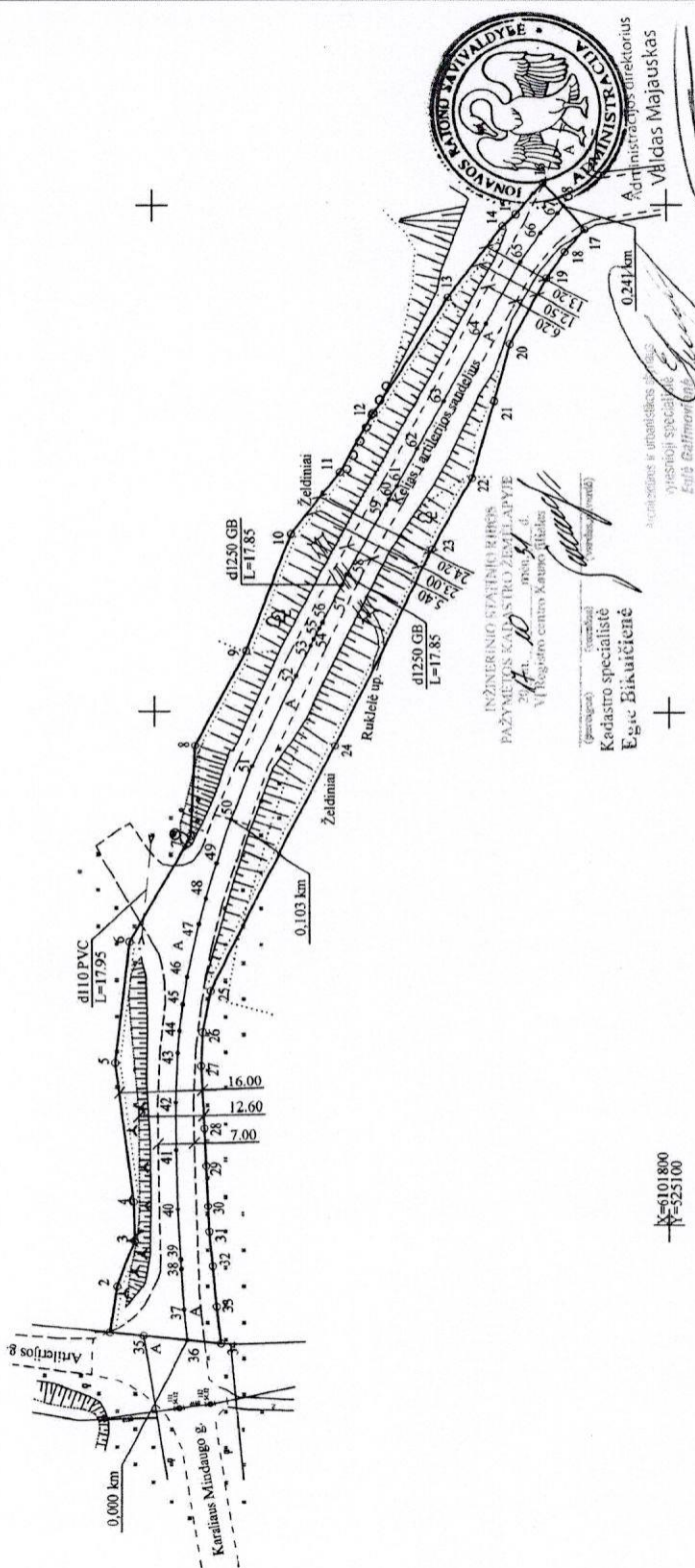
Paupio g.

Artillerijos g.

Ruklės g.

Kardėliai

## KELIO PLANAS M1:1000



2017-09-13 tikslinas kelio ruožas 0,000 - 0,103 km tarp pikenų 36 - 50.  
 Paraudoti UAB "Kelprojektas" matavimo Eivaldo Grybasko (kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1358) 2014-09-04 kadastrinių matavimų duomenys.

Koordinatinių sistema: LKS-94

Kelias (gatvė)	Kelias į artillerijos sandėlius nuo Artillerijos gatvės
Kaimas (miestelis)	Ruklės mstl.
Miestas (regionas)	Jonavos r.
Savivaldybė	Jonavos r. sav.

GEDRIUS DUMBLIAUSKAS

Tel. +37060087633, el. p. g.dumbliuskas@gmail.com

Matavimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
2M-M-188		Gedrius Dumbliuskas	2017-09-13



# KELIO PLANAS M1:1000

Kelias (gervė)	Kelias į antilietijos sandėlius nuo Antilietijos gatvės
Kaimas (miestelis)	Ruklos mstl.
Miestas (rajonas)	Jonavos r.
Savivaldybė	Jonavos r. sav.
Kelio ruožas	0.000 - 0.241 km
Unikalus Nr.	4400-3051-5644

Koordinatų sistema:				Kelio riba				Kelio ašis				Kelio ašis			
taško Nr.	X	Y	taško Nr.	X	Y	taško Nr.	X	Y	taško Nr.	X	Y	taško Nr.	atstumas taško km	X	Y
1	6101908,66	525078,61	29	6101890,07	525110,95	36	6101893,77	525077,11	64	6101835,33	52576,64	64	0,213	6101835,33	52576,64
2	6101907,25	525087,57	30	6101889,69	525103,17	37	6101894,33	525083,19	65	6101828,45	525288,77	65	0,227	6101828,45	525288,77
3	6101903,85	525096,55	31	6101889,44	525098,18	38	6101894,85	525090,90	66	6101824,51	525294,50	66	0,234	6101824,51	525294,50
4	6101904,05	525104,13	32	6101888,79	525091,47	39	6101894,95	525092,82	67	6101821,13	525298,34	67	0,239	6101821,13	525298,34
5	6101907,66	525131,06	33	6101888,06	525083,79	40	6101895,48	525102,55	68	6101819,91	525299,80	68	0,241	6101819,91	525299,80
6	6101904,78	525154,68	34	6101887,27	525076,46	41	6101895,80	525113,90							
7	6101892,96	525175,05	35	6101902,18	525077,96	42	6101895,91	525123,27							
8	6101892,14	525193,32				43	6101895,53	525132,99							
9	6101882,20	525212,15				44	6101895,19	525137,33							
10	6101873,39	525234,89				45	6101894,57	525142,60							
11	6101863,82	525247,41				46	6101893,70	525147,85							
12	6101857,67	525258,51				47	6101891,33	525158,22							
13	6101842,72	525281,67				48	6101890,03	525163,09							
14	6101831,84	525295,96				49	6101887,92	525170,18							
15	6101829,25	525298,19				50	6101885,15	525178,39							
16	6101823,90	525304,35				51	6101881,09	525189,19							
17	6101815,92	525295,24				52	6101872,58	525207,32							
18	6101819,77	525290,80				53	6101869,71	525213,18							
19	6101823,36	525285,58				54	6101869,08	525214,41							
20	6101830,69	525272,66				55	6101867,95	525216,58							
21	6101833,74	525261,46				56	6101867,34	525217,75							
22	6101838,04	525246,26				57	6101863,48	525225,11							
23	6101845,91	525232,07				58	6101862,57	525226,87							
24	6101864,99	525193,36				59	6101854,84	525240,86							
25	6101889,17	525145,30				60	6101854,30	525241,84							
26	6101890,77	525137,11				61	6101852,79	525244,61							
27	6101891,04	525130,52				62	6101848,82	525251,95							
28	6101890,43	525118,25				63	6101843,63	525261,45							

Žiniasčių sudarė:

Matininkas, nustatęs kadastro duomenis



*Giedrius Dumblauskas*  
(Parasas)

Giedrius Dumblauskas  
(vardas ir pavardė)



### Kelio/gatvės ir jo sudėtinių dalių kadastro duomenys

Unikalus Nr.: 4400-3051-5644

Matavimų data: 2017-09-13

Pavadinimas: Kelias į artilerijos sandėlius nuo Artilerijos  
gatvės

Adresas: Jonavos r. sav. Ruklos mstl.

Paskirtis:	Kelių	Fizinio nusidėvėjimo procentas, %:	43
Kelio numeris:		Statinio statybos pabaigos metai:	1965
Kelio ruožas:	0,000 - 0,241 km	Statinio rekonstravimo pabaigos metai:	
Kelio ruožo ilgis, km:	0.241	Statinio papr. remonto pabaigos metai:	
Kelio reikšmė:	Vietinės	Statinio kap. remonto pabaigos metai:	2017
Kelio / gatvės kategorija:	Antra		

Aprašymas: Statinio kategorija - II grupės nesudėtingas.

Kelias, kelio sudėtinės dalys	Mato vienetas	Kiekis
1	2	3
[važiavimas, nuovaža	vnt.	1
Kelias	kv. m	1853
Kelias	km	0.241
Pralaida	m	53.65
Pralaida	vnt.	3
Želdynai	kv. m	1106.41

Parengė Matininkas Giedrius Dumbliauskas




Matininkas Giedrius Dumbliauskas, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-188, el. pašto adresas (-ai):

g.dumbliauskas@gmail.com, tel.: + 370 600 876 33

### Kelio/gatvės ir jo sudėtinių dalių kadastro duomenys

Unikalus Nr.: 4400-3051-5644

Matavimų data: 2017-09-13

Pavadinimas: Kelias į artilerijos sandėlius nuo Artilerijos  
gatvės

Adresas: Jonavos r. sav. Ruklos mstl.

Paskirtis:	Kelių	Fizinio nusidėvėjimo procentas, %:	43
Kelio numeris:		Statinio statybos pabaigos metai:	1965
Kelio ruožas:	0,000 - 0,241 km	Statinio rekonstravimo pabaigos metai:	
Kelio ruožo ilgis, km:	0.241	Statinio papr. remonto pabaigos metai:	
Kelio reikšmė:	Vietinės	Statinio kap. remonto pabaigos metai:	2017
Kelio / gatvės kategorija:	Antra		

Aprašymas: Statinio kategorija - II grupės nesudėtingas.

Kelias, kelio sudėtinės dalys	Mato vienetas	Kiekis
1	2	3
Važiuojamoji dalis 39-50	km	0,103
Važiuojamoji dalis 39-50	kv. m	1020
Važiuojamoji dalis 50-64	km	0,11
Važiuojamoji dalis 50-64	kv. m	635
Važiuojamoji dalis 64-68	km	0,028
Važiuojamoji dalis 64-68	kv. m	198
Nuovaža 47	vnt.	1
Pralaida 47	m	17,95
Pralaida 47	vnt.	1
Pralaida 57	m	17,85
Pralaida 57	vnt.	1
Pralaida 58	m	17,85
Pralaida 58	vnt.	1
Želdynai 47-62	kv. m	536,58
Želdynai 52-64	kv. m	485,57
Želdynai 53-55	kv. m	12,57
Želdynai 54-56	kv. m	12,57
Želdynai 59-61	kv. m	12,57
Želdynai 60-63	kv. m	46,55



\* 1 0 7 5 4 7 7 5 8 4 \*

Parengė Matininkas Giedrius Dumbliauskas





Matininkas Giedrius Dumbliauskas kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-188, el. pašto adresas (-ai): g.dumbliauskas@gmail.com, tel.: + 370 600 876 33

### Kelio ir jo sudėtinių dalių įkainojimas (perkainojimas)

**Adresas** Jonavos r. sav. Ruklos mstl.

**Unikalus Nr.** 4400-3051-5644

**Pavadinimas** Kelias į artilerijos sandėlius nuo Artilerijos gatvės

**Žymėjimas** 36-68

**Paskirtis** Kelių

**Matavimų data** 2017-09-13

**Kelio reikšmė** Vietinės

**Kelio numeris**

Kelio sudėtinės dalies pavadinimas	1	2	Vertės nustatymo data	Įkainojimas (I) Perkainojimas (P)	Atskaitos taškai	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
Važiuojamoji dalis 39-50		2017-09-13	1	36-50	5	5	km	0,103	NKT 2017-3.1.8	176870	18200	0	18200	1	18200
Važiuojamoji dalis 50-64		2017-09-13	1	50-64	5	5	km	0,11	NKT 2017-3.1.8	176870	19500	75	4860	1	4860
Važiuojamoji dalis 64-68		2017-09-13	1	64-68	5	5	km	0,028	NKT 2017-3.1.8	176870	4950	75	1240	1	1240



\* 1 0 7 5 4 7 7 5 £ 7 \*

[illegible]

Parengė Matininkas Giedrius Dumbliauskas

**Giedrius Dumbiauskas**



Matininkas Giedrius Dumbliauskas, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-188, el. pašto adresas (-ai): g.dumbliauskas@gmail.com, tel.: + 370 600 876 33

## Kelio važiuojamosios dalies ir žemės sankasos kadastro duomenys

**Adresas** Jonavos r. sav. Ruklos mstl.

**Unikalus Nr.** 4400-3051-5644

**Žymėjimas** 36-68

**Pavadinimas** Kelias į artilerijos sandėlius nuo Artilerijos gatvės

**Paskirtis** Kelių

**Matavimų data** 2017-09-13

**Kelio reikšmė** Vietinės

**Kategorija** Antra

**Eismo juostų skaičius** Viena

**Kelio ilgis, km.** 0,241

Kelio sudėtinės dalies pavadinimas	Ruožo su vienodais kelio dangos ir sankasos pločiais ir tipais pradžia			Ruožo su vienodais kelio dangos ir sankasos pločiais ir tipais pabaiga			Ruožo ilgis, km.	Statybos pabaigos metai	Kelio plotis, m	Kelio sankasos plotis, m	Kelio sankasos tipas	Kelio dangos plotis, m	Kelio dangos rūšis	Rekonstravimo pabaigos metai	Kap. remonto pabaigos metai	Papr. remonto pabaigos metai								
	atskaitos duomenys ašyje		koordinatės	atskaitos duomenys ašyje		koordinatės																		
	taško Nr.	km		X	Y												taško Nr.	km	X	Y				
Važiuojamoji dalis 39-50	36	0,000	6101893,77	525077,11	Y	X	0,103	6101885,15	525178,39	Y	X	0,103	6101885,15	525178,39	0,103	1965	16	12,6	Pylimas	7	Asfaltbetonis	2017		
Važiuojamoji dalis 50-64	50	0,103	6101885,15	525178,39	Y	X	0,213	6101835,33	525276,64	Y	X	0,213	6101835,33	525276,64	0,11	1965	24,2	23	Pylimas	5,4	Asfaltbetonis			
Važiuojamoji dalis 64-68	64	0,213	6101835,33	525276,64	Y	X	0,241	6101819,91	525299,8	Y	X	0,241	6101819,91	525299,8	0,028	1965	13,2	12,5	Pylimas	6,2	Asfaltbetonis			





Parengė Matininkas Giedrius Dumbliauskas



---

---

Matininkas Giedrius Dumbliauskas, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-188, el. pašto adresas (-ai): g.dumbliauskas@gmail.com, tel.: + 370 600 876 33

## Kelio sankryžų, tiltų, viadukų, estakadų, pralaidų, autobusų sustojimo ir poilsio aikštelių, šviesoforų, kelio oro sąlygų stebėjimo ir transporto apskaitos įrenginių kadastro duomenys

**Adresas** Jonavos r. sav. Ruklos mstl.

**Unikalus Nr.** 4400-3051-5644

**Žymėjimas** 36-68

**Pavadinimas** Kelias į artilerijos sandėlius nuo Artilerijos gatvės

**Paskirtis** Kelių

**Matavimų data** 2017-09-13

**Kelio reikšmė** Vietinės

Kelio sudėtinės dalies pavadinimas	Atskaitos duomenys ašyje		Centro koordinatės		Statybos metai	Medžiaga	Mato vienetas	Kiekis	Kelio pusė	Kliūtis pavadinimas	Rekonstravimo pabaigos metai	Kap. remonto pabaigos metai	Papr. remonto pabaigos metai
	taško Nr.	km	X	Y									
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>	<b>9</b>	<b>10</b>	<b>11</b>	<b>12</b>	<b>13</b>	<b>14</b>
Nuovaža 47	47	0,082	6101891,33	525158,22	1965	Asfaltbetonis	vnt.	1	Kairė			2017	
Pralaida 47	47	0,082	6101891,33	525158,22	2017	Polivinilchloridas	m	17,95	Kairė				
Pralaida 57	57	0,154	6101863,48	525225,11	1965	Gelžbetonis	m	17,85	Centras				
Pralaida 58	58	0,156	6101862,57	525226,87	1965	Gelžbetonis	m	17,85	Centras				



Parengė Matininkas Giedrius Dumbliauskas





Matininkas Giedrius Dumbliauskas, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-188, el. pašto adresas (-ai): g.dumbliauskas@gmail.com, tel.: + 370 600 876 33

## Kelio atitvarų, triukšmo sienučių, želdynų, pėsčiųjų ir dviračių takų, elektros apšvietimo tinklo kadastro duomenys

**Adresas** Jonavos r. sav. Ruklos mstl.

**Unikalus Nr.** 4400-3051-5644

**Žymėjimas** 36-68

**Pavadinimas** Kelias į artilerijos sandėlius nuo Artilerijos gatvės

**Paskirtis** Kelių

**Matavimų data** 2017-09-13

**Kelio reikšmė** Vietinės

Kelio sudėtinės dalies pavadinimas	Kelio ruožo sudėtinių dalių pradžia				Kelio ruožo sudėtinių dalių pabaiga				Statytos pabaigos metal	Medžiaga / Dangos rūšis	Mato vienetas	Kiekis	Kelio pusė (kairė, dešinė)	Elektros apšvietimo tinklo tipas	Laidininko skerspjūvis	Rekonstravimo pabaigos metal	Kap. remonto pabaigos metal	Papr. remonto pabaigos metal
	atskaitos duomenys ašyje		koordinatės		atskaitos duomenys ašyje	koordinatės												
	taško Nr.	km	X	Y														
						taško Nr.	km	X										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Želdynai 47-62	47	0,082	6101891,33	525158,22	62	0,185	6101848,82	525251,95			kv. m	536,58	Dešinė					
Želdynai 52-64	52	0,134	6101872,58	525207,32	64	0,213	6101835,33	525276,64			kv. m	485,57	Kairė					
Želdynai 53-55	53	0,141	6101869,71	525213,18	55	0,145	6101867,95	525216,58			kv. m	12,57	Kairė					
Želdynai 54-56	54	0,142	6101869,08	525214,41	56	0,146	6101867,34	525217,75			kv. m	12,57	Kairė					



\* 1 0 7 5 4 7 7 5 3 2 \*

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Želdynai 59-61	59	0,172	6101854,84	525240,86	61	0,176	6101852,79	525244,61			kv. m	12,57	Dešinė					
Želdynai 60-63	60	0,173	6101854,3	525241,84	63	0,196	6101843,63	525261,45			kv. m	46,55	Kairė					

Parengė Matininkas Giedrius Dumbliauskas



*[Handwritten signature]*



\* 1 0 7 5 4 7 7 5 3 2 \*